Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08.2021 № 1577

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0300013:136, 79:01:0300013:135, 79:01:0300013:6, 79:01:0300007:87, 79:01:0300007:18, 79:01:0300007:288

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (далее – МУП «Городские тепловые сети») от 02.06.2021 № 461/25 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству МУП «Городские тепловые сети», ИНН 7901012808, ОГРН 1027900508580, сроком на сорок девять лет, в целях размещения тепловой сети, местоположение: г. Биробиджан, ул. Пушкина – ул. Горького ТК-11 – ТК 15, с кадастровым номером 79:01:0100037:194 (ТК-12 вправо) в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300013:136, местоположение: г. Биробиджан, пр-кт 60-летия СССР, дом 14, площадью 672 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300013:135, местоположение: г. Биробиджан, пр-кт 60-летия СССР, дом 12а, площадью 126 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300013:6, местоположение: г. Биробиджан, пр-кт 60-летия СССР, дом 12, площадью 728 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300007:87, местоположение: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, дом 3, площадью 40 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300007:18, местоположение: г. Биробиджан, ул. Советская, дом 3, площадью 86 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300007:288, местоположение: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, дом 3, площадью 232 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 279 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земельных участков площадью 2163 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. МУП «Городские тепловые сети» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта теплосетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города А.С. Головатый

«____»_____2021